

INTERVENTO URGENTE DI MESSA IN SICUREZZA MEDIANTE RIPRISTINO DEL MANTO DI COPERTURA DEI FABBRICATI M1 E M2 BORGO CASTELLO - PARCO "LA MANDRIA" VENARIA REALE (TO)					
Prezzario Regione Piemonte Edizione 2010					
ARTICOLO n°	DESCRIZIONE	U. M.	QUANTITÀ ¹	PREZZO UNITARIO	IMPORTO €
MANDRIA (4)					
LAVORI					
OPERE PROPEDEUTICHE					
1	Affitto di telone impermeabile al m ² qq*mq=20*(412+480)	q	17.840,00	€ 0,20	€ 3.568,00
2	Decespugliamento di aree boscate con pendenza media inferiore al 50%, invase da rovi, arbusti ed erbe infestanti con salvaguardia dell'eventuale rinnovazione arborea ed arbustiva naturale Su aree a media densita' di infestanti (altezza inferiore a m 1 e copertura del terreno inferiore al 90%) con raccolta e trasporto in discarica o altro luogo indicato dalla D.L. dei materiali di risulta	m ²	150,00	€ 0,69	€ 103,50
3	Sgombero materiale di risulta dal piano di lavoro al piano cortile per distanze in orizzontale non superiori a m 20, per discese non superiori a m 20 e sollevamento non superiore a m 3 ...	m ³	30,00	€ 116,46	€ 3.493,80
4	Carico a mano e trasporto alla pubblica discarica del materiale di risulta in un raggio di km 8, esclusi eventuali oneri di smaltimento imposti dalle discariche ...	m ³	30,00	€ 110,99	€ 3.329,70
RIFACIMENTO COPERTURA					
5	Rimozione manto di copertura compresa la cernita e l'accatastamento in cantiere del materiale riutilizzabile: in coppi				
	edificio M1	m ²	480,00	€ 16,60	€ 7.968,00
	edificio M2	m ²	420,00	€ 16,60	€ 6.972,00
6	Rimozione piccola orditura in legno per tetto con deposito al piano cortile del materiale di risulta: in coppi				
	edificio M1	m ²	480,00	€ 3,87	€ 1.857,60
	edificio M2	m ²	420,00	€ 3,87	€ 1.625,40
7	Rimozione media e grossa orditura in legno con deposito al piano cortile del materiale di risulta rimozione del 100% media e 10% grossa				
	edificio M1	m ³	13,00	€ 151,07	€ 1.963,91
	edificio M2	m ³	10,00	€ 151,07	€ 1.510,70
8	Fornitura e posa di piccola e media orditura di legname di abete per tetto a coppi alla piemontese, costituita da correnti cm 8x10 interassi cm 65, listelli sezione cm 5x7 interassi cm 18, servizio materiali eseguito con l'ausilio di mezzi di sollevamento sostituzione del 100% della superficie				
	edificio M1	m ²	480,00	€ 42,67	€ 20.481,60
	edificio M2	m ²	420,00	€ 42,67	€ 17.921,40
9	Fornitura e posa in opera di grossa orditura di tetto costituita da puntoni e colmi grossolanamente squadrate, sino ad una lunghezza di m 6, sezione massima di cm 30x40, (comprensiva di servizio materiali eseguito con ausilio di mezzi di sollevamento) in legno di: larice				
	edificio M1	m ³	7,00	€ 926,09	€ 6.482,63
	edificio M2	m ³	6,00	€ 926,09	€ 5.556,54
10	Supplemento alle voci precedenti per assemblaggio capriate, compreso fornitura di ferramenta fucinata e bulloneria occorrente ...				
	edificio M1	m ²	70,00	€ 709,93	€ 49.695,10
	edificio M2	m ²	60,00	€ 709,94	€ 42.596,40
11	Fornitura e posa di tavolato accostato in legno di abete dello spessore nominale di cm 3, posato su preesistente orditura in legno n° 2 x mq.				
	edificio M1	m ²	960,00	€ 30,16	€ 28.953,60

ARTICOLO n°	DESCRIZIONE	U. M.	QUANTITÀ ¹	PREZZO UNITARIO	IMPORTO €
	edificio M2	m ²	840,00	€ 30,16	€ 25.334,40
12	Posa in opera di materiali per isolamento termico (lana di vetro o di roccia, polistirolo, poliuretano, materiali simili) sia in rotoli che in lastre di qualsiasi dimensione e spessore, compreso il carico, lo scarico, il trasporto e deposito a qualsiasi piano del fabbricato Per superfici in piano e simili				
	edificio M1	m ²	480,00	€ 5,87	€ 2.817,60
	edificio M2	m ²	420,00	€ 5,87	€ 2.465,40
13	Pannelli tipo sandwich in poliuretano espanso autoestinguente rigidi con rivestimento in cartongesso bitumato cilindrico, per isolamento termico di coperture piane od inclinate, con pannello posto direttamente sotto l'impermeabilizzazione; delle dimensioni di cm100x50; $\lambda = 0,029$ spessore mm60, densità 35 kg/m ³				
	edificio M1	m ²	480,00	€ 12,20	€ 5.856,00
	edificio M2	m ²	420,00	€ 12,20	€ 5.124,00
14	Barriera a vapore per manti sintetici di impermeabilizzazione in polietilene Dello spessore di mm 0,3				
	edificio M1	m ²	480,00	€ 1,44	€ 691,20
	edificio M2	m ²	420,00	€ 1,44	€ 604,80
15	Fornitura e posa di copertura in coppi con manto inferiore in coppi nuovi e manto superiore in coppi vecchi. Servizio materiali eseguito con l'ausilio di mezzi di sollevamento <i>si applica un coefficiente di riduzione pari allo 0,8 in quanto lo strato superiore dei coppi è di recupero, proveniente dallo smontaggio.</i>				
	edificio M1	m ²	384,00	€ 41,56	€ 15.959,04
	edificio M2	m ²	336,00	€ 41,56	€ 13.964,16
16	Fornitura e posa di tegoloni di colmo in cotto. Servizio materiali eseguito con l'ausilio di mezzi di sollevamento ...				
	edificio M1	m	60,00	€ 15,77	€ 946,20
	edificio M2	m	50,00	€ 15,77	€ 788,50
17	(Gancio zincato) Gancio in rame per tegole curve n. 16/mq = 16 * 900 mq = 14.400,00	cad	14.400,00	€ 0,08	€ 1.152,00
18	Provvista e posa di elementi sagomati a fermae in lamiera di rame od acciaio inox da ancorare alla travatura di sottotegola, con disegno a scelta della direzione lavori, compresa ogni opera accessoria per il fissaggio e la movimentazione delle tegole Per manti di copertura a tegole piane o curve				
	edificio M1	cad	270,00	€ 17,46	€ 4.714,20
	edificio M2	cad	270,00	€ 17,46	€ 4.714,20
19	Protezione di manufatti in legno di qualsiasi genere mediante applicazione di un fondo a base di resine sintetiche ad azione consolidante, fungicida, antitarlo ed insetto repellente, non filmogeno e ad elevata capacità penetrante nel supporto, applicato a spruzzo od a pennello, compresa ogni opera accessoria per la pulizia preventiva dei manufatti A due riprese				
	edificio M1	m ²	803,90	€ 12,71	€ 10.217,57
	edificio M2	m ²	562,00	€ 12,71	€ 7.143,02

ARTICOLO n°	DESCRIZIONE	U. M.	QUANTITÀ ¹	PREZZO UNITARIO	IMPORTO €
OPERE DI SMALTIMENTO ACQUE METEORICHE					
20	Tubi pluviali, doccioni, converse, faldali, compreso ogni accessorio, dati in opera				
	In lamiera di rame				
	canale di gronda spessore 8/10		233,50		
	pluviale spessore 8/10		93,60		
	chioderie, cicogne, staffe		9,34		
	camini spessore 8/10		100,00		
	TOTALE edificio M1	kg	436,44	€ 25,61	€ 11.177,23
	canale di gronda spessore 8/10		192,50		
	pluviale spessore 8/10		75,38		
	chioderie, cicogne, staffe		7,70		
	camini spessore 8/10		200,00		
	TOTALE edificio M2	kg	475,58	€ 25,61	€ 12.179,71
21	Fornitura e posa in opera di tubi in ghisa sferoidale per fognatura, con giunti tipo rapido e guarnizioni in elastomero; rivestiti internamente con cemento alluminoso; conformi alla norma UNI EN 598.				
	per tubi DN 125 mm.				
	edificio M1	m	12,00	€ 55,36	€ 664,32
	edificio M2	m	12,00	€ 55,36	€ 664,32
22	Scavo a sezione obbligata o a sezione ristretta per posa tubazione e manufatti, in terreni sciolti o compatti, fino a 2 m di profondità rispetto al piano di sbancamento, eseguito con idonei mezzi meccanici, con eventuale intervento manuale ove occorra, esclusa la roccia da mina ma compresi i trovanti rocciosi ed i blocchi di muratura fino a 0,50 m³, misurato in sezione effettiva, con deposito dei materiali ai lati dello scavo stesso.				
	Anche in presenza di acqua fino ad un battente massimo di 20 cm				
		m³	25,00	€ 7,91	€ 197,75
		m³	25,00	€ 7,91	€ 197,75
23	Getto in opera di calcestruzzo cementizio per formazione letto di posa e rivestimento di canali tubolari o prefabbricati, sottofondo canali, camere di salto o di manovra e simili				
	Eseguito in trincea				
	edificio M1	m³	25,00	€ 31,28	€ 782,00
	edificio M2	m³	25,00	€ 31,28	€ 782,00
24	Costruzione di cameretta per la raccolta delle acque stradali compreso lo scavo, il sottofondo in conglomerato cementizio dello spessore di cm 15, la provvista del pozzetto (50X50), il carico ed il trasporto alla discarica della terra eccedente, il reimpimento dello scavo, l'eventuale muratura in mattoni pieni e malta cementizia, debitamente intonacata sulle pareti interne per la posa della griglia alle quote di progetto con adozione di pozzetto in cemento armato prefabbricato a due elementi, esclusa la provvista e posa della griglia e del telaio in ghisa				
	...				
	edificio M1	cad	8,00	€ 86,03	€ 688,24
	edificio M2	cad	8,00	€ 86,04	€ 688,32
25	Fornitura e posa di chiusino di ispezione in ghisa sferoidale rispondente alle norme UNI EN 124, classe D 400 per traffico normale, a telaio circolare o quadrato con suggello circolare articolato ed estraibile, munito di guarnizione in polietilene antirumore.				
	peso ca kg 57: telaio rotondo mm 850 - passo d'uomo mm 600 minimi				
	edificio M1	cad	8,00	€ 163,14	€ 1.305,12
	edificio M2	cad	8,00	€ 163,14	€ 1.305,12
26	Provvista e posa in opera di tubi in PVC rigido per fognature serie UNI EN 1329 tipo 302, compreso il carico e lo scarico a pie' d'opera, la loro discesa nella trincea, esclusa solo la formazione del letto di posa e del rinfilanco in materiale idoneo, da compensarsi a parte:				
	del diametro esterno di cm 16				

ARTICOLO n°	DESCRIZIONE	U. M.	QUANTITÀ ¹	PREZZO UNITARIO	IMPORTO €
	edificio M1	m	100,00	€ 12,58	€ 1.258,00
	edificio M2	m	100,00	€ 12,59	€ 1.259,00
27	Reinterro degli scavi in genere, con le materie di scavo precedentemente estratte e depositate nell'ambito del cantiere, compreso carico, trasporto, scarico, costipazione e regolarizzazione Eseguito a mano				
	edificio M1	m ³	25,00	€ 34,32	€ 858,00
	edificio M2	m ³	25,00	€ 34,32	€ 858,00
OPERE MURARIE					
28	Rimozione di parti metalliche compreso il ripristino del muro o del rivestimento Doccioni di gronda e tubi di discesa	m	264,40	€ 3,26	€ 861,94
29	Risanamento di muratura di pareti verticali o di volte in genere, senza particolari lavorazioni e di semplice composizione, in mattoni con tessitura a correre o a lisca di pesce con eventuali tessiture decorative nei centrovolti (rombi, quadri, triangoli, ecc.) comprendente la rimozione delle parti deteriorate o manomesse, la chiusura a cuciscuci di piccoli vani, vecchie tracce di impianti o passaggi con mattoni pieni a mano o di recupero per murature a vista, con malta cementizia per l'incassamento in profondità e stilatura giunti in malta di calce opportunamente dosata nelle componenti degli inerti e nella colorazione per renderla simile a quella esistente, preparazione degli incastri per la continuità della tessitura per l'inserimento dei nuovi materiali. Scarificazione di tutti i giunti e rifacimento di fughe con rasatura a cazzuola: sostituzione media di 8 mattoni al m ²				
	edificio M1 (cornicioni e camini)	m ²	186,00	€ 58,70	€ 10.918,20
	edificio M2 (cornicioni e camini)	m ²	90,00	€ 58,70	€ 5.283,00
Totale Generale					€ 358.500,19